



# Kiertotalouden toteutuminen Lempäälässä

Eteläisen Pirkanmaan  
verkostoitusverstaas 8.2.2023

Ulla Palo-oja, rakennuttajapäällikkö  
Lempäälän kunta





## Kiertotalous Lempäälässä

1. Jätteiden kierrätys
2. Kalusteiden ja irtaimen kierrätys
3. Kierrätys rakennusten purussa
4. Kierrätys maanrakennuksessa
5. Rakennusmateriaalien uusiokäyttö
6. Kiinteistöjen monikäyttöisyys



## Jätteiden kierrätys

- Lajiteltavat jakeet kunnan kiinteistöissä:
  - Pahvi
  - Paperi
  - Muovi (Lempäälä-talo, Moisio koulu ja Kuokkalankulma)
    - Vaiheittain lisääntyy
  - Metallia ja lasia (isommat kohteet)
  - Bio (kaikkiin, missä keittiö)
- Vihreän lippu:
  - ❖ ruokahävikin minimointi (ruokapalvelut)
  - ❖ kierrätys
- Lempäälän kohteet
  - Säöksjärven koulu
  - Päiväkoti Vilma





## Kalusteiden ja irtaimen kierrätys

- Kunnalla käytössä *Kiertonet.fi –palvelu* kalusteiden ja irtaimen sisäiseen kierrätykseen
  - järjestelmä mahdollistaa myös julkisen myynnin
- Uusissakin rakennushankkeissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia kalusteita
  - Lempäälä-talon lähes kaikki sisäisessä käytössä olevat tilat kalustettiin pääosin olemassa olevilla irtokalusteilla
  - Pohdinnassa mm. koulun juhlia tarvittavien tuolien vuokraus
- Suunnitteilla huutokauppatilaisuus kuntalaisille ylijäämäkalusteiden kierrättämiseksi kesällä 2023
- Kirjastot lainaavat mm. liikuntavälineitä
- Pilottihanke ollut kiertotalous-vuokraamosta ”Liiteri”
- ❖ *Irtaimiston kierrätyksessä huomioitava julkisen tilan vaatimukset ja sisäilma-asiat*



## Kierrätys rakennusten purussa

- Kierrätysaste kunnan purkamissa kohteissa **96-98%**
  - Mitä vähemmän haitta-aineita, sen korkeampi kierrätysaste
- Kierrätykseen mm.
  - puu
  - villat
  - Betoni murskataan
- Osa materiaaleista myydään mm. liimapuupalkit
- Lasi koettu vielä vaikeaksi kierrättää





7. Työmaalta kaivettua kynnysarvomaata toimitettiin väliaikaiseen läjitykseen naapuritontille 0



8. Työmaalta kaivettua kynnysarvomaata läjitettiin Halkolannotkoon meluvallin sisärankenteek:

## Kierrätys maanrakennuksessa

- Kynnysarvon ylittävien maiden hyödyntäminen
    - Case: Lempäälä-talon rakentamisessa hyödynnettiin tontilta kaivettuja kynnysarvon ylittäviä maita vierustäyttöissä sekä lähelle rakennettavan Halkolan liikuntapuiston meluvallien täytössä
  - Pulveroidun betonin käyttö
    - Case: Lempäälän itäisen kuntakeskustan mailta purettujen vanhojen betonirakenteiden pulverointi
      - sopivaa käyttöä ei löytynyt keskustasta, materiaali myytiin Marjamäkeen
  - Rengasrouhetta suunniteltu käytettävä Halkolan meluvallissa
- ❖ Kunnalla on ollut pitkään etsinnässä paikka maapankille

Vältetään hyvien maamassojen vientiä kaatopaikalle

Hyödynnetään ylijäävät maamassat, joko samalla tontilla tai kunnan muissa hankkeissa





## Rakennusmateriaalien kierrätys

- Lempäälän keskustan vanhan S-marketin betonielementit myytiin uudelleen pystytettäväksi
- Rakennushankkeiden kilpailutuksessa mahdollisuus vaikuttaa, mm.
  - työmaa-aikaiseen jätteidenlajitteluun ja kierrätykseen
  - RTS-ympäristösertifikaatin edellyttäminen (vähintään 3-4 tähteä) kunnan uusissa rakennushankkeissa
    - Pisteytys huomioi mm. uusiutuvien ja kierrätettävien materiaalien käyttöön

❖ Vanhojen sähköautojen akkujen hyödyntäminen kiinteistöakkuina





## Kiinteistöjen monikäyttöisyys ”tilojen kierrätys”

- Tavoitteena parantaa tilojen käyttöastetta
- Samat tilat toimivat eri käyttötarkoituksiin
- Huomioidaan tila- ja sisustussuunnittelussa
  - ”muuntojoustavuus” sillä hetkellä
  - Mahdolliset tulevat käyttötarkoitukset

- Vähemmän rakentamista
- Vähemmän energiankulutusta
- Vähemmän kuluja

HINKU  
Vähemmän rakentamisen ja ylläpidon aikaisia  
päästöjä







Kiitos!

[www.lempaala.fi](http://www.lempaala.fi)

