

# Lahti: Laadunosoituksen toimintamalli, case Hennala



## Tavoite

Pilotin tavoitteena on kehittää laatuvaatimusten asettamisen ja todentamisen toimintamalli.

## Pilotin asemointi ProDigitalissa

### Tutkimuskokonaisuudet:

- Hankinta ja yhteistyö
- Toimintakulttuurin muutos

### Osatavoitteet:

- Yhteisten hankintavaatimusten määrittäminen
- Yhteistoiminnallisten elementtien sopiminen
- Tilaajan käsikirja laatiminen
- Työn sujuvuuden parantaminen linkaarella

## Koko hankkeen aikataulu

29.10.2020 – 31.12.2022

## Tutkimustyön aikataulu

01.10.2021 – 31.12.2022

## Hankkeen hinta

n. 6 M€

## Sisältö

### Kohde

Hennalan vanhalle varuskunta-alueelle rakennetaan STk-mallilla alueen historiaa arvostava alue 5000 asukkaalle. Tulevaisuuden Hennala on puistomainen asuin- ja työpaikka-alue, jossa punatiilikasarmit henkivät varuskuntahistoriaa.

### Tutkimuskysymys

Millaisella toimintamallilla eri osapuolilla on yhteneväinen käsitys vaadittavista laadunvarmistustoimenpiteistä, ja ne voivat varmistua siitä, että eri työvaiheille sovitut laatuvaatimukset ovat täyttyneet?

### Pilotin työvaiheet

Pilotti jakaantuu neljään vaiheeseen:

1. Prosessin kuvaaminen, miten urakoitsijan työvaihekohtainen suunnitelma ja laadunosoitustoimenpiteet määritetään ja hyväksytään.
2. Laadunvarmistuksen ja -osoituksen toimenpiteiden raportointi.
3. Laatuvaatimusten analysointi sekä niiden purkaminen eri osapuolille yhteismitallisesti ymmärrettävällä tavalla.
4. Toimintamallin hankinnan ohjeistaminen

Pilotin tuloksena saadaan hankinta-asiakirjoihin liittyvä ohjeistus, jonka avulla tilaaja voi määrittää haluamansa laadunvarmistustoimenpiteet ja siihen liittyvät toimintamallit.

## Pilotin yhteyshenkilöt

Lahden kaupunki

*jani.tuhkanen@lahti.fi*

*mika.lastikka@lahti.fi*

Urakoitsija: GRK Infra Oy

*sami.immonen@grk.fi*

Suunnittelija: Ramboll Finland Oy

*mika.saharinen@ramboll.fi*

Sovellustoimittaja: Infrakit Oy

*manu.marttinen@infrakit.com*

## Tutkimusryhmä

Vastaava:

Juha-Matti Junnonen

*juha-matti.junnonen@tuni.fi*

050 300 3106

Ryhmä: Kalle Vaismaa, Maiju Örmä

## Linkit

<https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/uudistuva-lahti/hennala/>