



LAPPEENRANTA

LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

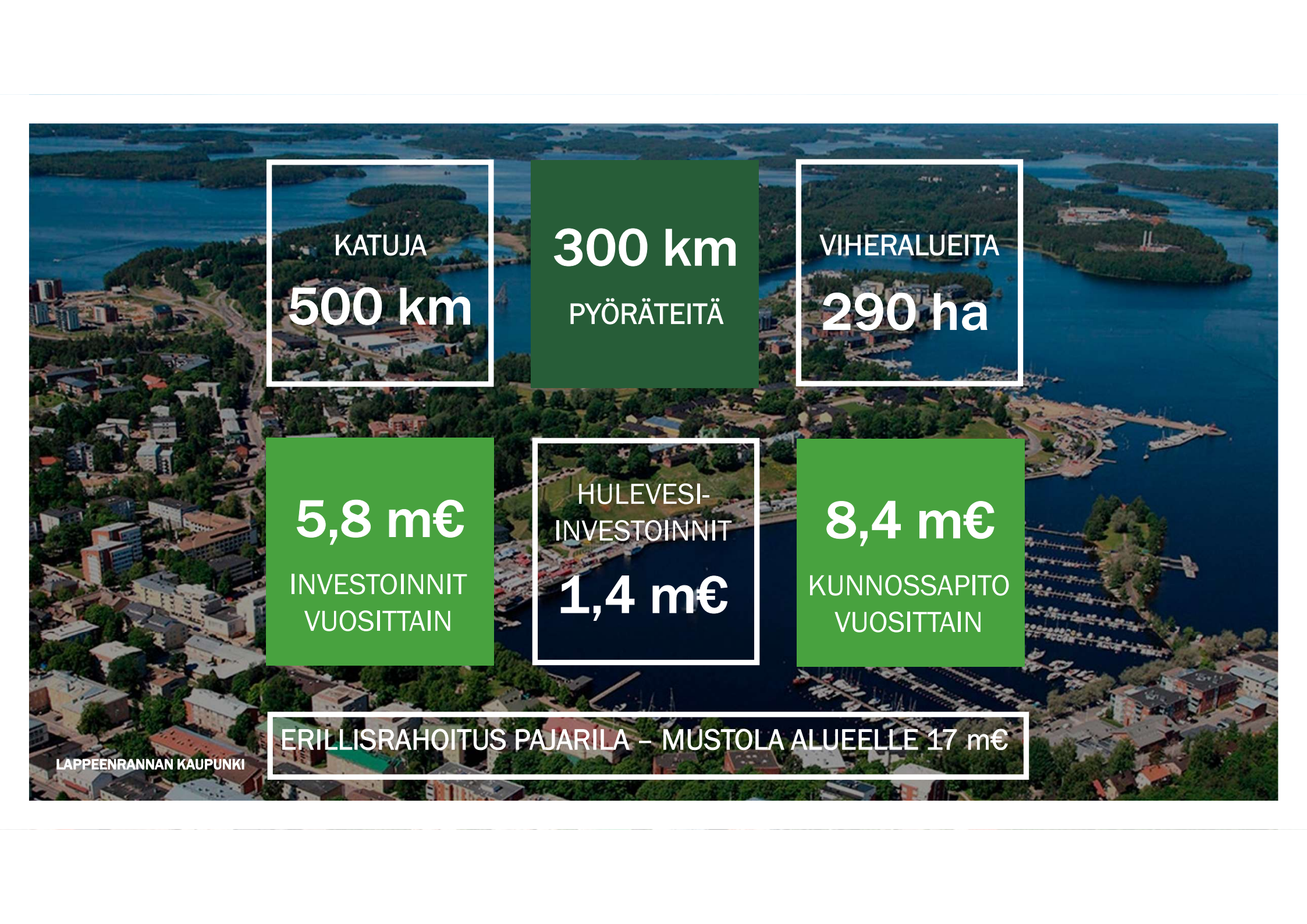
ProDigial

Tieto ja mallintaminen,
teemaryhmä

23.9.2025

Sanni Simonen ja Hanna
Leskinen





KATUJA
500 km

300 km
PYÖRÄTEITÄ

VIHERALUEITA
290 ha

5,8 m€
INVESTOINNIT
VUOSITTAIN

HULEVESI-
INVESTOINNIT
1,4 m€

8,4 m€
KUNNOSSAPITO
VUOSITTAIN

ERILLISRAHOITUS PAJARILA – MUSTOLA ALUEELLE 17 m€

ProDigial II

- Kohteet Pajarilan alue ja Mustolan alue
- Aikataulu 2024-2028
- Tilannekuvan kehittäminen
 - Vastuualueiden yli menevä tilannekuva
- Mallipohjaisuus elinkaaren läpi
 - Kaavoitus, **suunnittelu**, rakentaminen, kunnossapito
- Toimintakulttuurin muutos
 - Tietomallipohjaisuuden hyödyntäminen
- Hankintamallien kehittäminen
 - Hankintavaatimusten vakiointi
 - Eri urakkamuodot eri kohteisiin
- Tuottavuus
 - Kiertotalous, uusiomateriaalit





Tietomallin tilaajaohje

CASE LAPPEENRANTA



B2B-palveluntarjoamisen vahva historia



Perustettu 1906



Vuoden 2023 liikevaihto
3 mrd euroa



> 8 500 työntekijää
• ARKANCE 1300
työntekijää



19 maassa



Rakentaminen
Digitalisointi



Rakentaminen
Vuokraus



Asiantuntija
palvelut



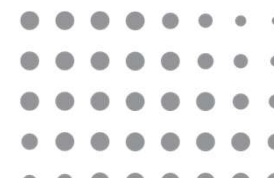
Rakentaminen
Koneistus



Energia ja sähkö
Tuottaminen



Maatalous
Koneistus



KONSULTOINTI

KOULUTUS-
PALVELUT

TUOTEKEHITYS

TUKI-
PALVELUT

MUUT
PALVELUT



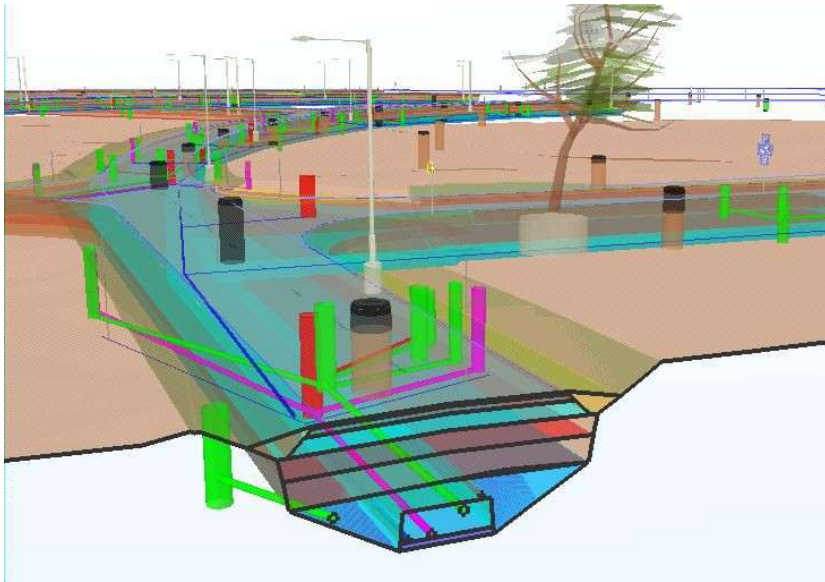
Tietomallin tilaaminen - taustaa

- Tietomallintamisen tilaamisen **käytännöt** vaihtelevat, mikä aiheuttaa haasteita sekä tilaajan näkökulmasta että suunnitteluaineiston tuottamisen näkökulmasta.
- **Tiedon elinkaari:** Tilaamisen ohjeistuksen puuttumisella on keskeinen vaikutus tietomallin pohjaisen työkulun puuttumiselle. Ideaalitilanteessa tietomalli olisi tilattu niin, että se kelpaa suoraan seuraavaan vaiheeseen, esim. suunnittelusta hankintaan ja edelleen rakennustyömaalle.
- Tietomallinnuksen **Tilaajan vaatimukset** ovat avainasemassa tietomallintamisen hyötyjen saavuttamisessa.

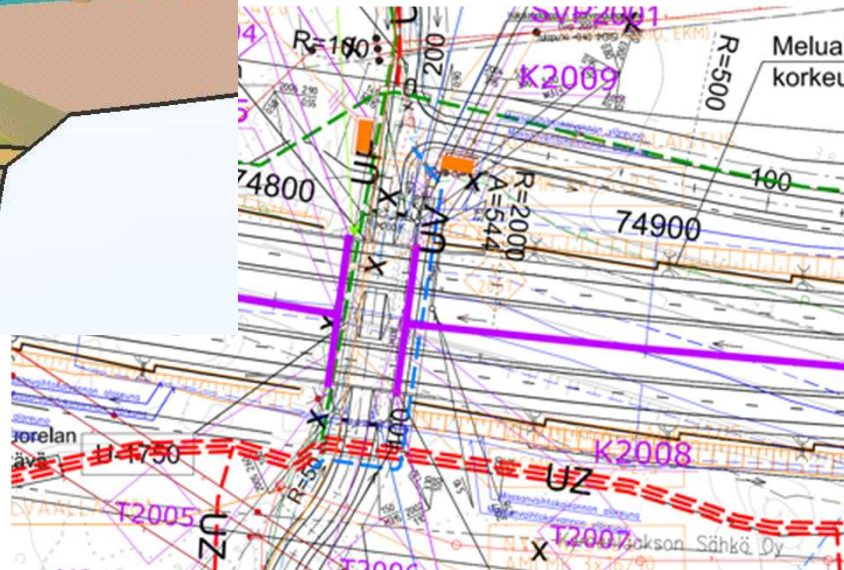


Miksi tietomallipohjaisia suunnitelmia laaditaan?

Tietomallinnus



Perinteiset suunnitelmakartat



Hyödyt

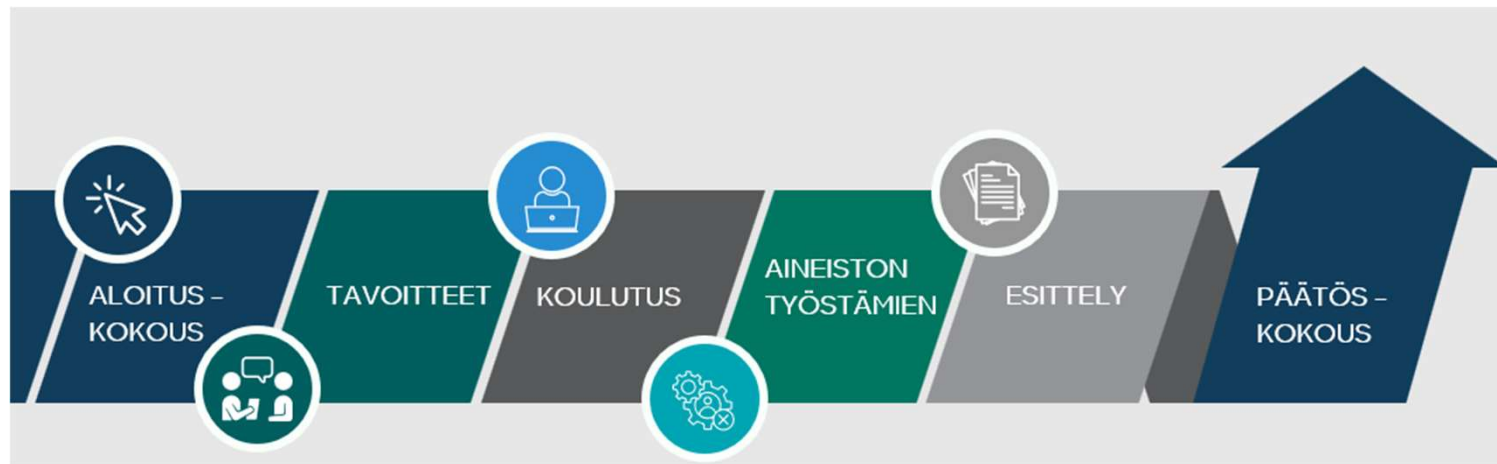
- Laatu
- Kustannustehokkuus
- Tuottavuus
- Tiedonhallinta
- Ymmärrettävyys
- Hyödynnettävyys
- Ekologisuus
- Tiedon elinkaari

Tietomallin tilaajaohjeen laadinta – projektin sisältö

Työ on jaettu kahteen osa-alueeseen, konsultointiin ja koulutukseen.

Konsultointi osuudessa selvitetään Asiakkaan nykytilanne tilaajaohjeen ja tietomallien tilaamisen osalta sekä kartoitetaan tavoitetila, johon tilaajaohjeen tulisi tähdätä.

Koulutus on räätälöity tietomallikoulutus tilaajille, asiakaskohtaisen tarpeen mukaisesti



Asiakasarvo



Tavoitteena:

- Asiakastarpeisiin sopivat tilaajaohjeistukset
- Tilaajaorganisaation osaamisen lisääminen



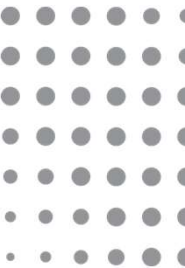
Tuloksena:

- Valmis prosessi ja pohja hankkeiden kilpailutukseen.



Lisäarvo:

- Ymmärräys tietomalleihin kasvaa: mitä tilataan ja miksi
- Valmiit pohjat tarjouspyynnön liitteeksi, vähentää tarjouspyyntöprosessiin liittyvä työtä



Tietomallin tilaajaohje, Lappeenranta

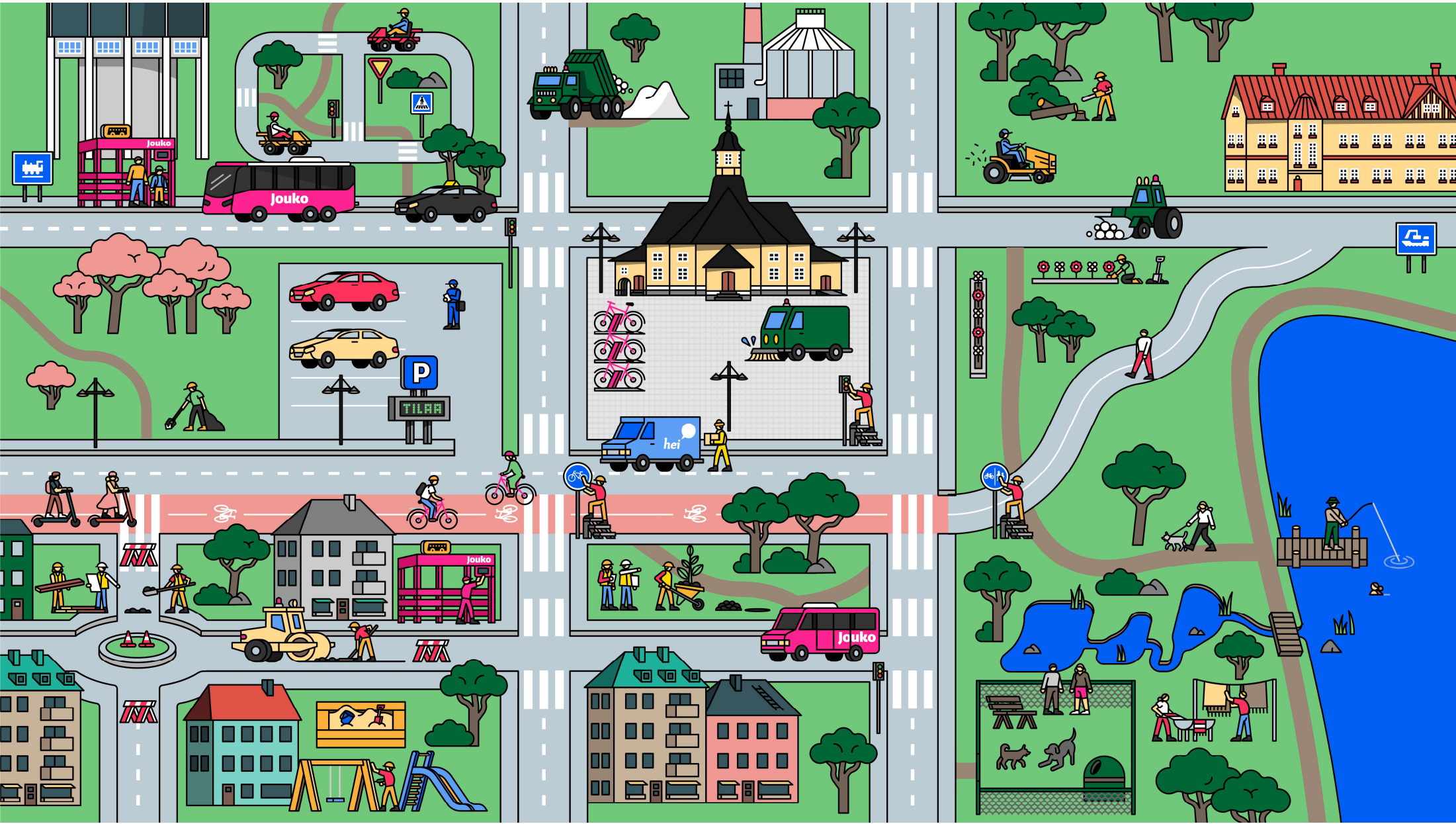
- Mallipohjaisuus infrahankkeiden elinkaarella → kehittää suunnittelun ja rakentamisen mallipohjaisuutta
 - Lähtötilanne:
 - Suunnittelutoimeksiannot eivät sisältäneet tietomallivaatimuksia
 - Pois lukien koneautomaatiomallit (rakennekerrosten yläpinnat, leikkauspohja, vesihuollon kaivannot)
 - Koettiin, että tietomallintamisen tilaamisen käytänteet vaihtelevat
 - Henkilöstön osaaminen?
 - Mikä on oikeasti Lappeenrannan kaupungin tarve tietomallien osalta?
- Tietomallinnuksen Tilaajan vaatimukset ovat avainasemassa tietomallintamisen hyötyjen saavuttamisessa.



Tietomallin tilaajaohje, Lappeenranta

- Kokemukset
 - Henkilöstön osaaminen ja ymmärrys tietomallivaatimuksista
 - ”Sama kieli” konsulttien kanssa
 - Suunnittelutoimeksiannot
 - Case Pajarila
 - Muut





KIITOS

Kysymyksiä?

Tuotantopäällikkö Sanni Simonen

Puh. 040 158 2832

sanni.simone@lappeenranta.fi

Palvelujohtaja Hanna Leskinen

Puh. 0400 562976

hanna.leskinen@arkance.world

lappeenranta.fi

<https://arkance.world/>


LAPPEENRANTA
SUOMEN ILMASTOPÄÄKAUPUNKI

